

УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ:

ТЕРИТОРІЇ:

ІСНУЮЧІ ПРОЕКТНІ

ЖИТЛОВОЇ САДИБНОЇ ЗАБУДОВИ

ЖИТЛОВОЇ БЛОКОВАНОЇ ЗАБУДОВИ

ЖИТЛОВОЇ БАГАТОКВАРТИРНОЇ ЗАБУДОВИ

ГРОМАДСЬКОЇ ЗАБУДОВИ

ВИРОБНИЧІ

ІНЖЕНЕРНОЇ ІНФРАСТРУКТУРИ

КОМУНАЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ

СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ СПЕЦПРИЗНАЧЕННЯ

ЗЕЛЕНИХ НАСАДЖЕНЬ ЗАГАЛЬНОГО ЛІСОГОСПОДАРСЬКОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

СПЕЦІАЛЬНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

ВОДНИЙ ОБ'ЄКТ

ІСТОРИКО-КУЛЬТУРНОГО ПРИЗНАЧЕННЯ

БЛАГОУСТРІЙ ТЕРИТОРІЇ (озеленення, майданчики, доріжки)

БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ:

ІСНУЮЧІ ПРОЕКТНІ

ЖИТЛОВИЙ БУДИНОК

ГРОМАДСЬКА БУДІВЛЯ

ВИРОБНИЧІ БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

БУДІВЛІ ЗРУЙНОВАНІ

НЕЖИТЛОВІ БУДІВЛІ ТА СПОРУДИ

МАЙДАНЧИК ДЛЯ ЗБРОСУ СМІТТЯ

ПЛАНУВАЛЬНІ ОБМЕЖЕННЯ:

ОХОРОННА ЗОНА

САНІТАРНО-ЗАХИСНА ЗОНА

ПРИБЕРЕЖНО-ЗАХИСНА СМУГА

1 ПОЯС САНІТАРНОЇ ОХОРОНИ

ЛІНІЯ РЕГУЛЮВАННЯ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ

ВУЛИЧНО-ДОРОЖНЯ МЕРЕЖА ТА ТРАНСПОРТНА СХЕМА:

ІСНУЮЧІ ПРОЕКТНІ

ЖИТЛОВА ВУЛИЦЯ В ЧЕРВОНИХ ЛІНІЯХ

ПРОЇЗД

ПРОЇЗДНА ЧАСТИНА ВУЛИЦЬ З ТВЕРДИМ ПОКРИТТЯМ

ЗУПИНКА АВТОБУСНА

ІНЖЕНЕРНЕ ОБЛАДНАННЯ ТЕРИТОРІЇ:

10кВ

ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (10 кВ)

110кВ

ПОВІТРЯНА ЛІНІЯ ЕЛЕКТРОПЕРЕДАЧ (110 кВ)

КОМПЛЕКТНА ТРАНСФОРМАТОНА ПІДСТАНЦІЯ (КТП)

ГАЗОРОЗПОДІЛЬЧИЙ ПУНКТ (ГРП, ШРП)

ПОЖЕЖНИЙ РЕЗЕРВУАР

ВОДОЗАБІРНА СВЕРДЛОВИНА

ВОДОНАПІРНА БАШТА

КОМПЛЕКСНА НАСОСНА СТАНЦІЯ

АДМІНІСТРАТИВНІ МЕЖІ ТЕРИТОРІЙ:

МЕЖА НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ ІСНУЮЧА

МЕЖА НАСЕЛЕНОГО ПУНКТУ ПРОЕКТНА

МЕЖА ДІЛЯНКИ

С. ЯКУШИНЦІ (ПЛЕМОБ'ЄДНАННЯ)

ХАРАКТЕРИСТИКА ЖИТЛОВОГО МАСИВУ

№

НОМЕР МАСИВУ

N

ХАРАКТЕРИСТИКА МАСИВУ:

N- кількість житлових будинків

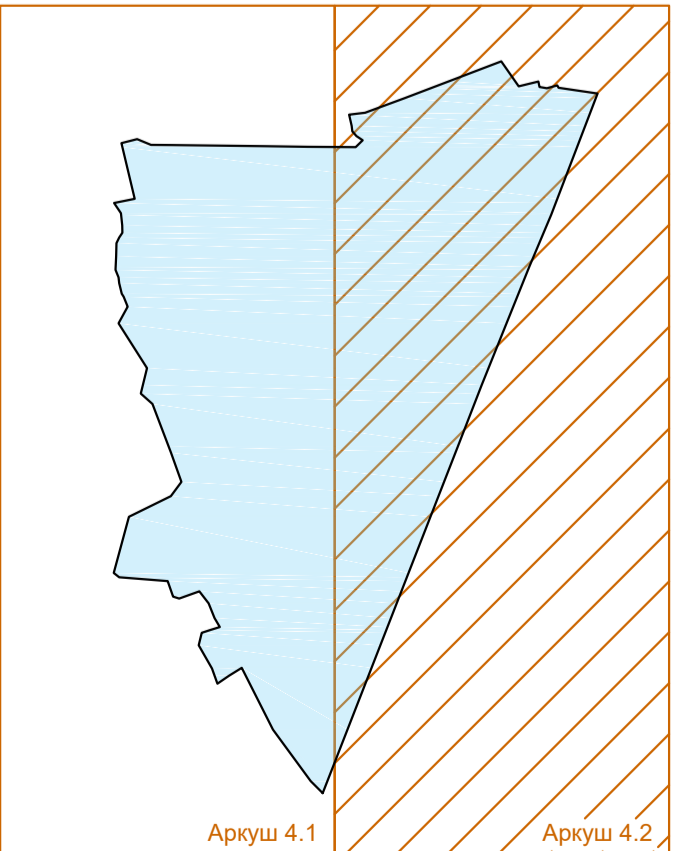
S - площа масиву, га

S

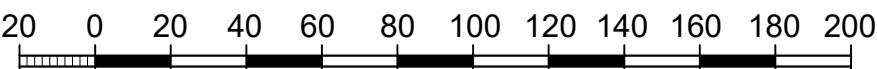
ЕКСПЛІКАЦІЯ:		
№	Назва	Примітка
1	Магазин	існ.
2	Психіатрична лікарня	існ.
3	АЗС	існ.
4	КПП	існ.
5	Споруди обслуговування лікарні	існ.
6	Магазин з кафе	існ.
7	Підприємство переробної промисловості	існ.
8	Насосна станція	існ.
9	Поселення Черняхівської культури III-IV ст. н.е.	існ.
10	Спортивно-оздоровчий блок	проект.
11	Лазня	проект.
12	Ринок	проект.
13	Культурно-адміністративний блок	проект.
14	Церква	проект.
15	Дошкільний навчальний заклад на 40 місць	проект.
16	Спортивне ядро	проект.
17	АЗС	проект.
18	Пірс для пожежного водозабору	проект.
19	Майданчик для господарських потреб	проект.
20	Торговельний блок з кафе	проект.
21	Фельдшерсько-акушерський пункт з аптекою	проект.
22	СТО	проект.
23	Очисні споруди	проект.
24	Територія під проєкту комерцію	проект.
25	Пожежне депо на 2 автомобілі	проект.
26	Зблоковані будинки	проект.
27	Багатоповерхова житлова забудова до 5 поверхів	проект.

Основні техніко-економічні показники					
Пор. №	Назва показника	Од. вим.	Існуючий стан	За проєктом	Внесення змін в проєкт
1	Площа селища	га	105,26	203,4	237,84
2	Чисельність населення	чол.	501	2172	2691
3	Житловий фонд	садиб	601	797	897
4	Кількість водних об'єктів	га	0,08	0,08	0,08
5	Кількість вулиць	шт.	25	35	42
6	Кількість провулків	шт.	5	5	5

Схема розташування аркушів



Масштаб 1 : 2000
в 1 см - 20 м



301.2016 - ГП					
Генеральний план с. Березина Якушинської сільської ради Вінницького району Вінницької області					
Зм.	Кл.	Арх.	Ндох.	Підпис	Дата
Виконав	Ред.	Каміський	Володимир	Володимир	12.16
Перевірив	Каміський	Володимир	Володимир	Володимир	12.16
Генеральний план				Стаття	Архив
Генеральний план				4.2	Архив
Г.П.	Володимир	Володимир	Володимир	Володимир	Володимир
Інженер	Володимир	Володимир	Володимир	Володимир	Володимир
Г.П.	Володимир	Володимир	Володимир	Володимир	Володимир
План існуючого використання території				НВП "Анкор" м. Вінниця	
Схема існуючих планувальних обмежень					